

## CONTRATO n°: 24/2019

Pelo presente instrumento, de um lado a CAMARA MUNICIPAL DE ARAXA - CNPJ n.º 20.056.610.0001/14, situado na Av. João Paulo II n.º: 1200 – bairro Guilhermina Vieira Chaer – CEP: 38184-122 – Araxá-MG, neste ato representada por seu Presidente, o Vereador Carlos Roberto Rosa, brasileiro, casado, portador da C. I. n.º MG 810.358., inscrito no CPF, residente na Rua Pedro Adolfo, 260, Bairro Alvorada, Araxá-MG, doravante denominada CONTRATANTE, e de outro lado PROJETAR ENERGIA SOLAR EIRELI, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o n.º: 32.804.184/0001-39, com sede na Rua Afonso Pena 714, Centro, Patrocínio-MG, CEP: 38.740-110, neste ato representada pelo Sr. Livimar Pinheiro de Oliveira Júnior, brasileiro, solteiro, empresário, inscrito no CPF sob o n.º: 069.370.526-42, portador da carteira de identidade n.º: MG-14.586.418 PCMG, com endereço residencial na Rua Afonso Pena 714, Centro, Patrocínio-MG, CEP: 38.740-110, doravante denominada CONTRATADA, firmam o presente Contrato, que passará a vigorar a partir de sua assinatura e será regido pelas cláusulas abaixo.

### CLÁUSULA PRIMEIRA - DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

1.1 - Fundamenta-se o presente instrumento contratual na proposta apresentada pela Contratada, no resultado da cotação de preços n.º: 140/2019, devidamente homologada, tudo em conformidade com as disposições da Lei n.º 8.666/1993.

### CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO

2.1 - O presente contrato tem por objeto a contratação de empresa de engenharia para a elaboração do projeto básico, projeto executivo, memorial descritivo, da planilha orçamentária para a instalação de uma usina geradora de energia solar no prédio sede da CONTRATANTE. Compreende, também, o acompanhamento e a fiscalização dos serviços de instalação da usina, conforme especificação detalhada na requisição que originou o presente contrato.

### CLÁUSULA TERCEIRA - DA ENTREGA DO PRODUTO

3.1 - O produto deverá ser entregue em até sessenta dias, na sede da CONTRATANTE, cujo endereço consta no preâmbulo deste instrumento.

3.2 - Caso a CONTRATADA tenha o seu produto recusado, a correção deverá ser realizada no prazo de dez dias, contados da comunicação do fato pela CONTRATANTE.

3.3 - Ultrapassado este prazo sem que o problema tenha sido resolvido, e sem que haja justificativa aceitável pela CONTRATANTE, ficará caracterizado o descumprimento da obrigação, ficando a Contratada sujeita às penalidades previstas na cláusula nona deste contrato.

3.4 - O produto será recebido definitivamente em perfeitas condições e de acordo com as especificações exigidas na cotação de preços n.º: 140/2019.

### CLÁUSULA QUARTA - DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

4.1 - O presente Contrato terá início na data da sua assinatura e vigorará até 31 de dezembro de 2020, podendo ser prorrogado através de termo aditivo e nas condições previstas na Lei n.º: 8.666/93.

### CLÁUSULA QUINTA - DO VALOR E DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

5.1 - As despesas decorrentes da contratação, objeto desta Licitação, correrão à conta da seguinte dotação: ATIVIDADE: 01.122.0001-1059 – Constr. Reforma, Ampl. Prop. Câmara. ELEMENTO DA DESPESA: 4.4.90.39 – Outros Serviços de Terceiro – Pessoa Jurídica.

5.2 - Fica registrado para efeitos deste Contrato o valor de R\$ 3.500,000 (três mil e quinhentos reais).

5.3 - As supressões e/ou acréscimos, se houver, serão considerados formalizados mediante aditamento contratual, a ser emitido pela CONTRATANTE.

#### CLAUSULA SEXTA - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO E DE REAJUSTES

6.1 - O pagamento será efetuado no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da apresentação da nota fiscal, podendo o prazo ser prorrogado até cinco dias úteis do mês subsequente ao do fornecimento do objeto, caso não tenha sido efetivado o repasse de recursos financeiros do Executivo para o Legislativo.

Desde que não haja fator impeditivo provocado pela CONTRATADA.

6.2 - Nenhum pagamento será efetuado à CONTRATADA enquanto pendente de liquidação de qualquer obrigação lhe for imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência, sem que isso gere direito ao pleito de reajustamento de preços ou correção monetária.

6.3 – Será admitido o reajustamento dos preços, para reestabelecer o equilíbrio econômico-financeiro do contrato, preservando os termos originariamente pactuados, devendo ser aplicado, nestes casos, o INPC – Índice Nacional de Preço ao Consumidor, acumulado nos últimos doze meses.

6.4 – Será admitido o realinhamento dos preços, em razão de alteração extraordinária nos valores, desvinculada da inflação, devendo ser utilizado como parâmetros para o reajuste, índices de preços setoriais ou gerais, produzidos por instituições consagradas de estatística e pesquisa, mediante exposição de motivos, sendo privilegiada a adoção do menor percentual.

#### CLÁUSULA SÉTIMA - DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

7.1 - A CONTRATADA se obriga:

7.1.1 - Responsabilizar-se integralmente pelo objeto contratado, nas quantidades e padrões estabelecidos, vindo a responder pelos danos causados diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo, nos termos da legislação vigente, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou acompanhamento pela CONTRATANTE, conforme artigo 70 da Lei n.º 8.666/1993;

7.1.2 - manter-se durante todo o prazo de vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas e todas as condições de habilitação exigidas;

7.1.3 - atender prontamente todas as solicitações do CONTRATANTE;

7.1.4 - comunicar ao CONTRATANTE, por escrito, qualquer anormalidade de caráter urgente e prestar os esclarecimentos necessários;

7.1.5 - cumprir com as demais obrigações assumidas;

7.1.6 - dispor de toda a infraestrutura necessária e adequada à entrega do objeto contratado.

7.1.7 - Assegurar a garantia, providenciando as correções nos trabalhos apresentados, caso necessárias;

7.1.8 - Responsabilizar-se total, direta e indiretamente, quanto a todas as despesas decorrentes da entrega do objeto, bem como também despesas com combustíveis, carga, descarga, armazenagem, frete, todos os impostos, mão-de-obra, taxas, contribuições e encargos sociais;

7.1.9 - Responsabilizar-se pelo transporte até a sede da CONTRATANTE, por sua conta e risco, através de veículos, equipamentos e utensílios adequados, de forma a não comprometer a qualidade dos respectivos gêneros;

7.1.10 – Proceder às correções, caso necessárias, em até 10 (dez) dias, a contar da notificação, considerado em desacordo com as exigências do contrato;

7.11 - A CONTRATADA é responsável pelos encargos trabalhistas, sociais, previdenciários, tributários, comerciais, ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, e demais resultantes da execução do contrato, principalmente com a obrigatoriedade de requerer a exclusão da CONTRATANTE, das eventuais ações reclamatórias trabalhistas, propostas por empregados da CONTRATADA, durante a vigência contratual, declarando-se como única e exclusiva responsável pelas referidas ações, inclusive perante possíveis subcontratados ou quaisquer terceiros interessados.

7.12 - Na hipótese da CONTRATANTE vier a ser condenada, solidária ou subsidiariamente nas ações reclamatórias trabalhistas e se o contrato estiver vigente, o valor da referida condenação será deduzido das medições e do valor das faturas vincendas e desde que não haja possibilidade de composição entre as partes, visando o reembolso da importância despendida pela CONTRATANTE, a título de condenação trabalhista solidária ou subsidiária, a CONTRATANTE utilizará o direito de regresso, em ação própria a ser intentada contra a CONTRATADA, com a qual desde já a mesma expressa sua concordância.

7.13- A CONTRATADA responderá pelos danos eventuais que vier a causar em decorrência de descumprimento de quaisquer das condições previstas neste instrumento.

7.14 - Em caso de necessidade de alteração da data de entrega do objeto, em situação extraordinária, a empresa deverá oficializar à CONTRATANTE por escrito e com a devida justificativa, utilizando formulário específico, com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas, o que será submetido à análise e possível aprovação da fiscalização.

#### CLÁUSULA OITAVA - DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

8.1 - Acompanhar direta e indiretamente a execução do objeto, verificando o atendimento às especificações e demais normas técnicas. A CONTRATANTE disponibilizará responsável pelo recebimento do produto. Qualquer improbidade deverá ser comunicada imediatamente à Pregoeira ou ao Controle Interno da Contratante;

8.2 - Efetuar o pagamento devido, nas condições e forma estabelecidas no item 6.1 deste contrato.

8.3 - A fiscalização e acompanhamento quanto ao perfeito e integral recebimento do objeto presente contrato, será efetuado pelo Setor de Administração de Bens da CONTRANTE.

8.4 - No desempenho de suas atividades é assegurado ao órgão fiscalizador da CONTRATANTE, o direito de verificar a perfeita execução de entrega do objeto;

8.5 - Caberá à fiscalização exercer o rigoroso controle do cumprimento da entrega do objeto ora contratado, em especial quanto à quantidade e qualidade dos produtos, fazendo cumprir a lei e as disposições do edital;

8.6 - Verificada a ocorrência de irregularidade no cumprimento da entrega, a fiscalização tomará as providências legais e contratuais cabíveis, inclusive quanto à aplicação das penalidades previstas no edital e na lei federal n.º 8.666/1993;

8.7 - A fiscalização não eximirá ou reduzirá em nenhuma hipótese, as responsabilidades da empresa CONTRATADA em eventual falta que venha a cometer;

8.8 - Para efeito de controle, através dos responsáveis pelo recebimento do objeto, deverá observar o cumprimento das exigências contratuais para posterior pagamento.

#### CLÁUSULA NONA - DAS PENALIDADES

9.1 - Em caso de inexecução total ou parcial do contrato, a CONTRATADA estará sujeita, garantida prévia defesa, às seguintes penalidades:

9.1.1 - Advertência por escrito;

9.1.2 - Multa de 20% (vinte por cento) calculada sobre o valor total do contrato e de seus termos aditivos se houverem;

9.1.3 - Suspensão do direito de licitar e contratar com a CONTRATANTE, pelo prazo de até 02 (dois) anos;

9.2 - As penalidades previstas poderão ser aplicadas em separado ou cumulativamente, facultada a defesa prévia do interessado, no respectivo processo, no prazo de 05 (cinco) dias úteis;

9.3 - Pelo atraso injustificado durante a execução do contrato será aplicada multa moratória de 1% (um por cento) por dia de atraso, contado a partir do segundo dia de atraso sem prévia comunicação por escrito de motivo justificado e aceito pela CONTRATANTE e será calculada sobre o valor total do contrato e de seus termos aditivos, se houverem. A referida multa será aplicada até que haja a regularidade na execução do contrato;

9.4 - As multas referidas poderão ser descontadas dos pagamentos eventualmente devidos pelo CONTRATANTE, ou recolhidas aos cofres do município de Araxá-MG;

#### CLÁUSULA DÉCIMA - DA GARANTIA

10.1 - A CONTRATADA se obriga, por todo o prazo de vigência do contrato, providenciar qualquer alteração necessária para a boa execução dos projetos, desde que o motivo não seja provocado pela CONTRATANTE, sem qualquer ônus adicional para a CONTRATANTE;

#### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA RESCISÃO

11.1 - Constituem motivos para rescisão deste contrato, durante sua vigência:

a) o não cumprimento ou o cumprimento irregular, de cláusulas contratuais, especificações ou prazos;

b) a lentidão do seu cumprimento, levando o CONTRATANTE a comprovar a impossibilidade de fornecimento do objeto nos prazos estipulados;

c) o atraso injustificado na entrega do objeto;

d) a subcontratação total ou parcial do seu objeto, a associação da CONTRATADA com outrem, a cessão ou transferência total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação não prevista neste contrato;

e) o desatendimento às determinações regulares dos funcionários ou preposto do CONTRATANTE designado para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim como a de seus superiores;

f) o cometimento reiterado de falhas na sua execução, observadas as anotações, em registro próprio, de todas as ocorrências relacionadas com a execução deste contrato, determinado pelo CONTRATANTE o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados;

g) a decretação de falência ou a instauração de insolvência civil;

h) a dissolução da sociedade, ou o falecimento do sócio subscritor do presente contrato mediante cláusula expressa no contrato social;

i) a alteração social ou a modificação da finalidade ou estrutura da empresa que prejudique a execução do contrato;

j) razões de interesse público, justificadas e determinadas pelo CONTRATANTE e exaradas no processo administrativo referente a este contrato;

k) a supressão das condições do objeto, por parte do CONTRATANTE, acarretando modificação no valor inicial do contrato além do limite permitido no parágrafo primeiro do artigo 65 da Lei n.º 8.666/1993;

l) a ocorrência de caso fortuito ou de força maior regularmente comprovada, impeditiva da execução do contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA RESPONSABILIDADE CIVIL**

12.1 - A CONTRATADA responderá por perdas e danos que vier a sofrer a CONTRATANTE ou terceiros, em razão de ação ou omissão dolosa ou culposa da CONTRATADA ou de seus prepostos, independentemente de outras cominações contratuais ou legais a que estiver sujeita.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DOS CASOS OMISSOS**

13.1 - Os casos omissos neste contrato serão resolvidos pela Administração Superior da CONTRATANTE baseado na legislação vigente.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO FORO**

14.1 – As partes elegem o foro da comarca de Araxá-MG, do Poder Judiciário do Estado de Minas Gerais, para dirimir quaisquer dúvidas que possam surgir quanto à interpretação e execução deste instrumento.

E por assim estarem justas e contratadas, assinam o presente Instrumento, em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, para todos os fins de direito e de justiça, na presença das duas testemunhas abaixo signatárias.

Araxá-MG, 27 de dezembro de 2019.

---

Câmara Municipal de Araxá – Contratante  
Sr. Carlos Roberto Rosa – Presidente

---

Projetar Energia Solar Eireli – Contratada  
Sr. Livimar Pinheiro de Oliveira Júnior – representante

Testemunhas

---

CPF: \_\_\_\_\_

---

CPF: \_\_\_\_\_

## EXTRATO DE CONTRATO

CONTRATANTE: Câmara Municipal de Araxá.

CONTRATADA: Projetar Energia Solar Eireli.

OBETO: elaboração do projeto básico, executivo, do memorial descritivo e da planilha orçamentária, incluso o acompanhamento e a fiscalização, visando à instalação de usina de energia solar no prédio sede.

VALOR: R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais).

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 01.122.0001-1059 – Constr. Reforma, Ampl. Prop. Câmara. 4.4.90.39 – Outros Serviços de Terceiro – Pessoa Jurídica.

VIGÊNCIA: 27/12/2019 a 31/12/2020.

Araxá-MG 27 de dezembro de 2019.

Carlos Roberto Rosa  
Presidente da Câmara Municipal de Araxá